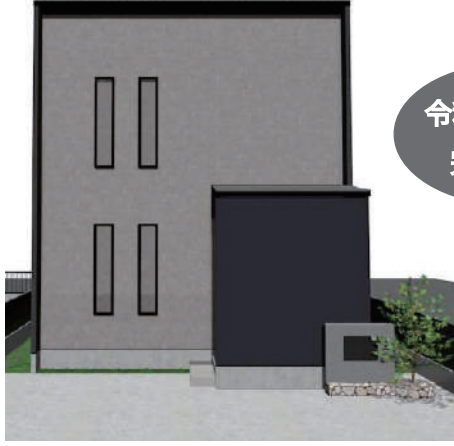


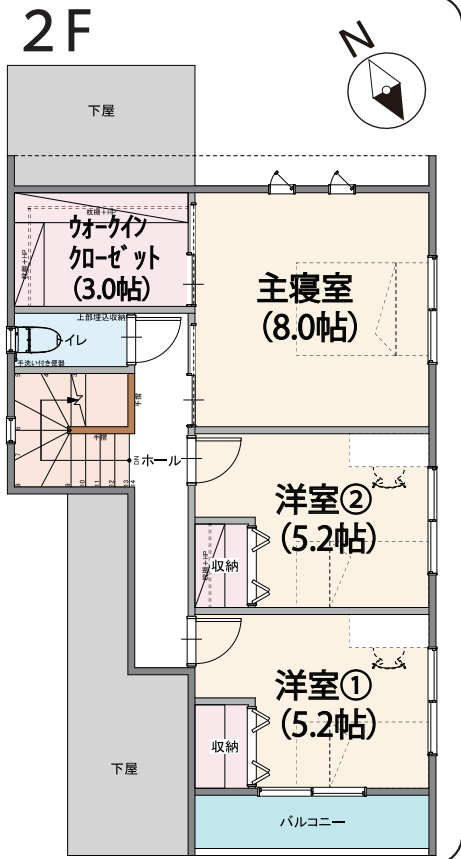
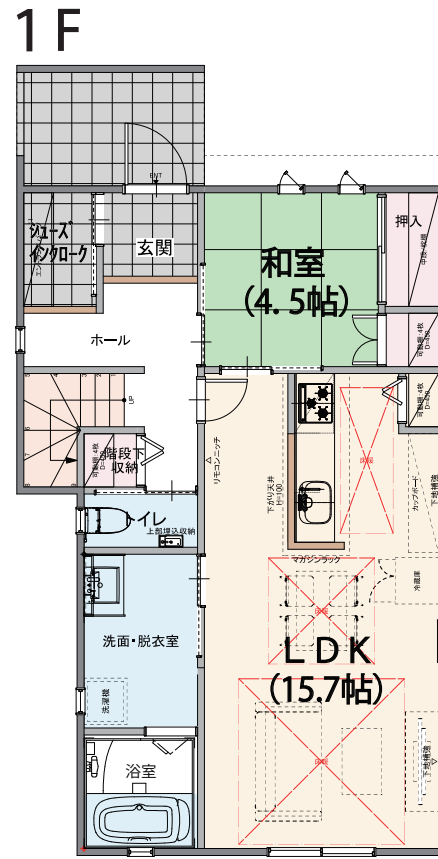
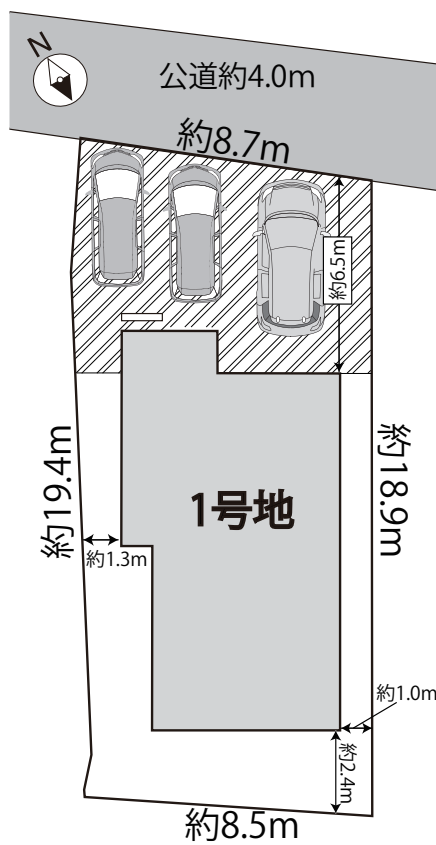
デザイン分譲住宅 松阪市殿町1期全2棟

1号地 3,180 (税込) 万円

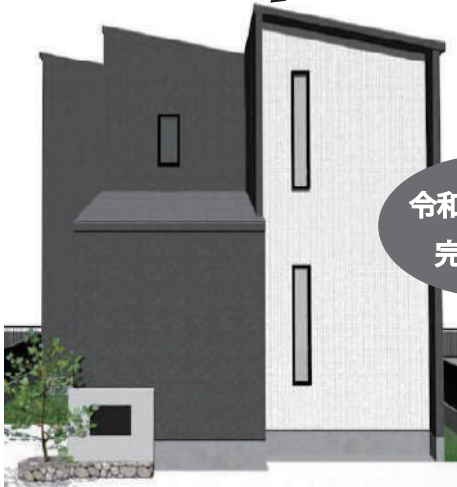


令和7年5月
完成予定

土地面積 / 166.77 m² (50.44 坪)
延床面積 / 106.81 m² (32.31 坪)
1 F 面積 / 58.79 m² (17.78 坪)
2 F 面積 / 48.02 m² (14.52 坪)
所在地 / 松阪市殿町1268番1
建築確認番号 / 第R06 確認建築CI 東海M00378号
管理番号 / 1015-1550-0-32348-0-0

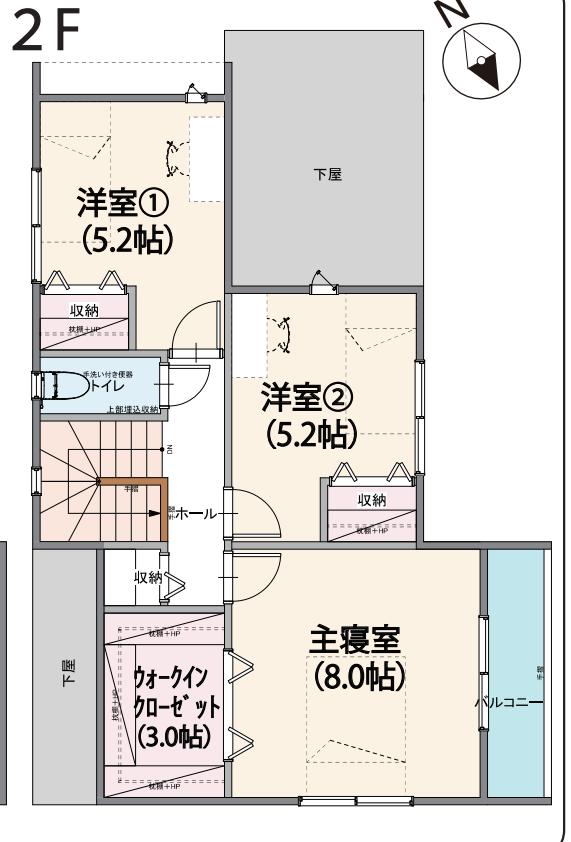
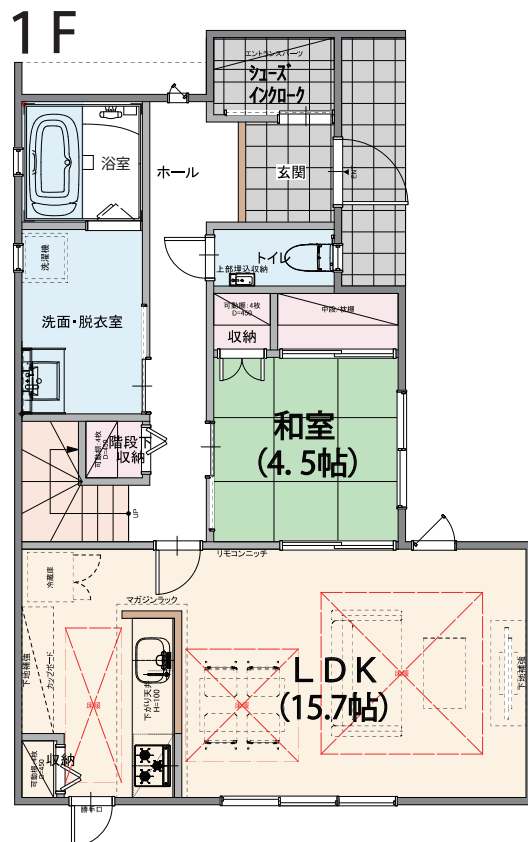
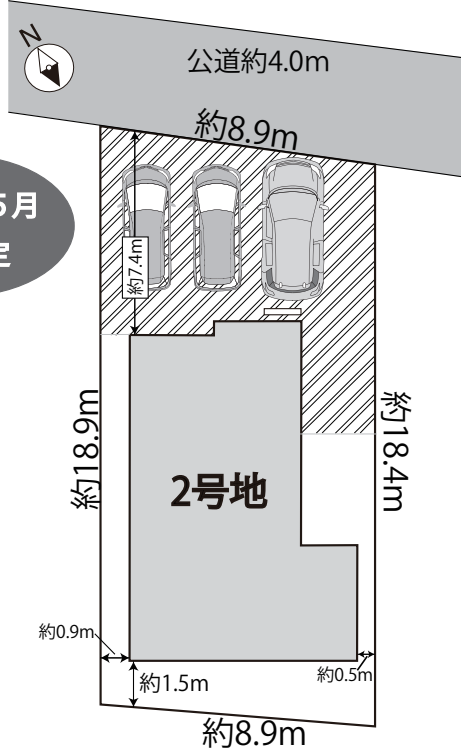


2号地 3,180 (税込) 万円



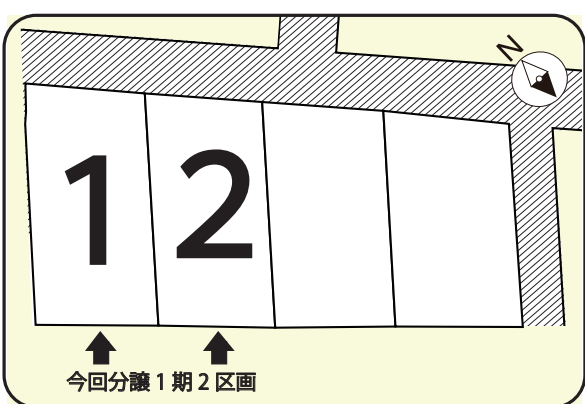
令和7年5月
完成予定

土地面積 / 166.76 m² (50.44 坪)
延床面積 / 107.65 m² (32.56 坪)
1 F 面積 / 60.45 m² (18.28 坪)
2 F 面積 / 47.20 m² (14.28 坪)
所在地 / 松阪市殿町1268番2
建築確認番号 / 第R06 確認建築CI 東海M00379号
管理番号 / 1016-1550-0-32346-0-0



★リビングエアコン1台★浴室乾燥機★LDK ガス床暖房完備★食器洗い乾燥機
★全室 LED 照明★カーテンレール・レース付★玄関ドアタッチキー★玄関収納

区画図



ナビ検索住所
松阪市殿町1267周辺

【学校区】

- 幸小学校約 580m 徒歩約 8分
- 殿町中学校約 600m 徒歩約 8分

【周辺施設】

- スギ薬局内五曲店 約 850m
- ファミリーマート松阪湊店 約 550m
- ぎゅーとら長月店 約 690m

住宅ローン
返済例

【桑名三重信用金庫にて変動金利 0.8% (保証料含む) 40年返済にて試算】

借入額 3,570万円 頭金 0万円 の場合 月々86,933円 ボーナス 0円

*返済例については、物件価格 3,180万円 + 諸費用 390万円 = 総額 3,570万円を全額借入した場合の金額となります。
*物件価格以外に係る諸費用として約 390万円程度必要となります。(状況により異なります。)
・登記費用・インフラ設備(市納金及び負担金)・建築確認申請関係費用・火災保険料・銀行諸雑費・契約印紙代
・固定資産税・仲介手数料・長期メンテナンスシステムバック費用

■物件概要 ●地目/宅地 ●用途地域/第二種住居地域 ●交通/近鉄 JR『松阪』駅約600m徒歩約8分
●建物構造/木造合金メッキ鋼板ぶき2階建 ●建ぺい率・容積率/60%・160% ●津波浸水エリア外・洪水浸水エリア内 ●引渡し/令和7年5月予定 ●取引態様/媒介(法定の仲介手数料が必要) 媒介業者番号:(株)ボックス ■周辺施設 ●学校区/幸小学校約580m(徒歩約8分)・殿町中学校約600m
■物件説明 ●設備/松阪市上下水道・個別プロパン(朝日ガスエナジー) ●物件価格は土地+建物+外構+消費税の合計金額です。 ●家具・収納・家電・車は含まれておりません。 ●長期メンテナンス保証加入が購入条件となります。(別途300,000円(税込)必要) ●間取り、配置図、パース等全て概略図の為、完成後の現況を優先させていただきます。(エクステリアイメージ図は変更する場合がございます。)



ボックス不動産事務所

三重県知事(3)第3292号 (社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL 0598-29-1035

〒515-0043 松阪市下村町 985 番地 9

URL <http://box-mie.jp> MAIL masa@box-mie.jp



お問合せ LINE QRコード
こちらからお問い合わせや
ご予約いただけます